



COMUNE DI MONTECORICE

(PROVINCIA DI SALERNO)

VIA DUCA DEGLI ABRUZZI 15 – 84060 MONTECORICE (SA), TEL. 0974 964073, FAX 0974 968931

CODICE FISCALE 81000590653 PARTITA IVA 00776030652

pec: paesaggistica.comunemontecorice.sa@asmepec.it

DECRETO DIRIGENZIALE N.18 del 09/07/2025

UFFICIO VALUTAZIONE DI INCIDENZA

IL DIRIGENTE

Responsabile dell'Ufficio Valutazione d'Incidenza

OGGETTO:	Procedura di Valutazione di Incidenza – Istanza di Valutazione di incidenza “Lavori di realizzazione di fabbricato per civile abitazione su lotto sito alla fraz. San Nicola a Mare del Comune di Montecorice (SA)- foglio 21 p.lle nn 234,275,727, 728, 729, 730, 731 e 732.” CUP 12_F479_25.
-----------------	--

Visto il Decreto Dirigenziale n. 179 del 13/07/2021 della Direzione Generale per l'Ambiente, la Difesa del Suolo e dell'Ecosistema, UOD Valutazioni Ambientali, con il quale sono state attribuite, tra l'altro, le deleghe ai comuni del comprensorio della Comunità Montana Alento Montestella previste dall'art.1, commi 4 e 5 della L.R. 16/2014, autorizzando il loro esercizio attraverso il pieno il pieno funzionamento dell'Ufficio di Valutazione di Incidenza istituito ed attivato presso questo Ente, la cui gestione avviene, ai sensi dell'art. 30 del TUEL, giusta convenzione scritta in data 19 giugno 2020 con i sindaci del comprensorio comunitario.

Dato Atto

- che con provvedimento del Presidente della Comunità Montana giusto decreto n. 11 del 04/02/2024, prot. n. 406 è stato nominato l'ing. Donato Infante quale responsabile dell'Ufficio di Valutazione di Incidenza;
- che con Decreto Presidenziale prot.n.12 del 06/03/2025 è stata nominata la commissione di valutazione di incidenza dell'Ufficio Valutazione di Incidenza attivato presso la Comunità Montana Alento Montestella.
- che con decreto n. 03 del Sindaco di Montecorice prot. n. 561/2025 del 22/01/2025 è stato nominato l'ing. Angelo Malandrino quale funzionario preposto al procedimento VINCA presso il Comune di Montecorice;
- Vista l'istanza del Sig. Antonio Ciongoli nato a Salerno (SA) il 12/04/1951 CF CNGNTN51D12H703B, residente in Montecorice (SA) alla Via San Nicola a Mare n. 37 acquisita con Prot. 1855 del 09.05.2025;

Preso atto che la Commissione V.I. con Verbale n.04_2025 del 13/06/2025 prot. 2404 (CUP 12_F479/2025), tra l'altro:

a) Ha dato atto che l'intervento non rientra nelle tipologie di cui agli allegati III e IV della parte seconda del D.Lgs n.152/2006 e non è dovuta la verifica di assoggettabilità a VIA.

b) Ha esaminato la domanda di cui sopra e gli elaborati tecnici ad essa allegati.

c) Ha acquisito il Sentito sulla Valutazione di Incidenza espresso dall'Ente Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni al PNCVDA Prot. n. 1780 del 06.02.2025 e acquisito agli atti con Prot. 1855 del 09.05.2025;

d) Ha espresso parere favorevole per il rilascio sulla Valutazione di incidenza.

Stabilito che questo Ufficio Valutazione di Incidenza, in virtù delle prerogative e funzioni attribuitegli con Decreto Regionale, ritiene legittimamente di far proprio il parere favorevole espresso dalla commissione V.I.

Viste le competenze Dirigenziali di cui all'art. 107 del TUEL.

DECRETA

Ai sensi dell'art.5 comma 6 del D.P.R.: 357/1997, giusta delega regionale ex art. 1 comma 4 e 5 L.R. 16/2014, di rilasciare sulla base di quanto determinato dalla Commissione V.I. nel Verbale n. 4 del 13/06/2025 prot. 2404, parere favorevole sulla Valutazione di Incidenza relativa all'istanza del Sig. Antonio Ciongoli nato a Salerno (SA) il 12/04/1951 CF CNGNTN51D12H703B, residente in Montecorice (SA) alla Via San Nicola a Mare n. 37 acquisita con Prot. 1855 del 09.05.2025;

IN FINE

- a) **visto** i "Lavori di realizzazione di fabbricato per civile abitazione su lotto sito alla fraz. San Nicola a Mare del Comune di Montecorice (SA)- foglio 21 p.lle nn 234,275,727, 728, 729, 730, 731 e 732." CUP 12_F479_25;
- b) **visto** che il Comune di Montecorice fa parte dell'elenco dei Comuni delegati in materia di Valutazione di Incidenza, in attuazione della Legge Regionale n.16/2014 e ss.mm.ii. – art. 1 commi 4 e 5 – DGR N.62 DEL 23/02/2015 e DGR n.740 del 13/11/2018;
- c) **vista** l'intera documentazione prodotta dal Proponente ed allegata al progetto succitato.

STABILISCE

- 1) **Di condizionare** il parere favorevole di cui sopra alle seguenti prescrizioni così come espresse dalla commissione Valutazione di Incidenza, in assenza di opposizioni, precisando che:
 - 1- di emettere il decreto solo dopo che siano trascorsi i 30 giorni dall'avvenuto avvio del procedimento prot. 2281 del 06/06/2025 e pubblicazione sul sito internet nella sezione dedicata così come indicato nelle LINEE GUIDA E CRITERI DI INDIRIZZO PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA IN REGIONE CAMPANIA al punto 3.2.2;
 - I lavori devono essere realizzati nel pieno rispetto dei contenuti previsti nella relazione redatta dal tecnico progettista;
 - in alcun modo non bisogna contrastare con le misure di conservazione fissate con D.M. 17 Ottobre 2007 e con D.G.R. 795 del 19/12/2017;
 - l'esecuzione dei lavori deve avvenire in tempi brevi adottando tutti gli accorgimenti necessari per ridurre al minimo il disturbo ecologico al sito, evitare qualsiasi forma di inquinamento e non interferire con i periodi riproduttivi degli animali, con tutte le dovute precauzioni nelle fasi di costruzione con particolare riguardo al contenimento del rumore e della dispersione di eventuali polveri.

- Garantire il corretto trasporto a rifiuto dei materiali di risulta in discarica autorizzata e con mezzi idonei.
- L'eventuale espianto di piante di olivo (per > di n°5 piante), come rilevato dall'allegato fotografico e presenti nell'area oggetto d'intervento, dovrà essere effettuato nel rispetto del D.Lgs 27/07/1945 n°475 e s.m.i.

Di Trasmettere il presente atto:

- Alla Regione Campania, Direzione Generale per l'Ambiente, -UOD Valutazioni Ambientali.
- All'Albo Pretorio On-Line sezione "Varie".
- Al Richiedente sig. - Antonio Ciongoli .
- Alla Stazione Carabinieri del Parco di Castellbate.
- Alla Comunità Montana Alento Montestella di Laureana Cilento.

Responsabile dell'Ufficio Valutazione d'Incidenza

Ing. Angelo Malandrino

